

**Ogłoszenie o zamówieniu na zadanie pod nazwą:
„Remont dachu na budynku mieszkalnym SUW Bibiela”**

Nr postępowania: 22/10/2012

ZAMAWIAJĄCY (DANE KONTAKTOWE):

GPW INŻYNIERIA Sp. z o.o.
41 – 948 Piekary Śląskie, ul. Rozalki 1
tel.: +48 32 288 30 01, fax.: +48 32 288 40 01
godziny pracy: pn. - pt., 7⁰⁰ - 15⁰⁰

TRYB POSTĘPOWANIA:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie § 30 Regulaminu udzielania zamówień obowiązującego w GPW INŻYNIERIA Sp. z o.o. z siedzibą w Piekarach Śląskich. Wartość zamówienia poniżej kwoty 5 000 000 euro.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest „Remont dachu na budynku mieszkalnym SUW Bibiela”, 42 – 610 Miasteczko Śląskie, ul. Woźnicka 99, SUW Bibiela.

1. Dane techniczne charakteryzujące obiekt:

Powierzchnia zabudowy 428,00 m²;
Ilość kondygnacji część nadziemna 2 + poddasze, część podziemna 1;
Nachylenie połaci dachu 45°.

2. Zakres prac remontowych:

- 1) Rozbiórka pokrycia dachu z płyt onduline.
- 2) Rozbiórka deskowania połaci dachowej oraz zmurszałych krokwi zakwalifikowanych do wymiany.
- 3) Łączenie dachu deskami impregnowanymi grubości 32 mm.
- 4) Pokrycie dachu papą termozgrzewalną – pierwsza warstwa; druga – pokrycie gontem bitumicznym.
- 5) Wykonanie obróbek blacharskich blachą powlekaną w kolorze brąz.
- 6) Montaż barier śniegowych z blachy powlekanej.
- 7) Montaż instalacji odgromowej i pomiary.
- 8) Wywóz odpadów pochodzących z rozbiórki.

3. Technologia robót:

Wykonanie prac remontowych zgodnie z technologią robót.

4. Wymagania:

Wszystkie zastosowane materiały winny posiadać atest producenta, certyfikat lub deklarację zgodności. Po zakończonych robotach teren należy uporządkować. Roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zachowaniem przepisów BHP i ppoż.

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) Przekazania terenu budowy;
- 2) Nadzorowania i odbioru robót.

Zamawiający na poczet wykonania zadania dostarcza część materiałów budowlanych tj.:

- 1) Łapacz śniegu – 450 sztuk;
- 2) Papa podkładowa – 795 m²;
- 3) Gont – 723 m²;
- 4) Blacha powlekana na obróbki – 140 m².

5. Odbiór robót:

Odbioru robót dokonuje na podstawie oględzin i stwierdzenia zgodności z umową wykonania robót i zabudowanych materiałów. Odbiorowi podlegają roboty objęte umową po ich całkowitym zakończeniu.

Wykonywane roboty podlegają następującym odbiorom:

- 1) Odbiory robót zanikających;
- 2) Odbiór końcowy;
- 3) Odbiór gwarancyjny;

Przy odbiorze Wykonawca robót obowiązany jest wydać Zamawiającemu 2 egzemplarze dokumentacji powykonawczej:

- 1) Dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego zastosowania użytych materiałów i wyrobów budowlanych (spis dokumentów);
- 2) Karty przyjęcia odpadu;
- 3) Protokoły odbioru robót zanikających.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument gwarancyjny określający warunki i zakres gwarancji, tryb i sposób usunięcia usterek w okresie gwarancji.

6. Wykonawca powinien zapoznać się z całością specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu.
8. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty występujące wspólnie.
9. Każdy wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę. Oferta wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie odrzucona.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
12. Zebranie wykonawców – zamawiający nie zamierza zwołać zebrania wykonawców.
13. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień dodatkowych na podstawie § 33 ust. 4 lit. g Regulaminu udzielania zamówień.
14. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

TERMIN REALIZACJI ZADANIA:

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany **do 14.12.2012 r.**

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O zamówienie mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,

- jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, jeżeli wykaże się dysponowaniem kierownikiem robót z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi lub z innymi uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
 - 3) Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - 4) Nie podlegają wykluczeniu z przyczyn określonych w § 17 Regulaminu udzielania zamówień.
2. Komisja Przetargowa dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów wymaganych do potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia w oparciu o dokumenty wyszczególnione w SIWZ.
 3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW WYMAGANYCH DO POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania do oferty należy załączyć następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi być podpisane przez każdy podmiot – zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SIWZ**.
 - 2) Wykaz osób po stronie Wykonawcy, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**Załącznik nr 3 do SIWZ**). Wykonawca powinien wykazać, iż spełnia warunek określony w Części V ust. 1 pkt. 2) SIWZ; Do wykazu należy dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia Wykonawcy osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres jego realizacji, jeśli w Załączniku nr 3 Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował. Do wykazu należy dołączyć uprawnienia budowlane osób wyszczególnionych w wykazie wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
 - 3) Wykaz podmiotów (podwykonawców), którzy będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat zakresu wykonywanych przez nich prac

lub robót budowlanych – zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do SIWZ**.

- 4) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 5) Oświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami wobec Urzędu Skarbowego oraz o nie zaleganiu z płatnościami wobec ZUS zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do SIWZ**.
2. Dokumenty wymienione w pkt. 4) składa każdy spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie zobowiązani są załączyć oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Dokument pełnomocnictwa powinien być dołączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania.
5. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym Wykonawcę ustanowionego jako Pełnomocnika przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji danego Wykonawcy. Stosowne odpisy z rejestru lub ewidencji powinny zostać dołączone do oferty.
6. Zgodnie z § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o którym mowa w cz. VI ust. 1 pkt. 4) SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:
 - 1) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w cz. VI ust. 1 pkt. 4) zastępuje je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis ust. 6 stosuje się odpowiednio.
8. Oświadczenie (podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy) potwierdzające, iż Wykonawca przeprowadził wizję lokalną i uzyskał niezbędne informacje konieczne do sporządzenia oferty - zgodnie z **Załącznikiem nr 6 do SIWZ**. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie

ubiegających się o udzielenie zamówienia, właściwy dokument winien być złożony przynajmniej przez jeden podmiot.

9. **Kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową dostarczony w formie papierowej. Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie Części III SIWZ, w oparciu o przedmiar robót (przedmiar robót pełni tylko rolę pomocniczą przy wycenie oferty – Załącznik nr 9 do SIWZ) oraz wizję w terenie. Powyższy kosztorys należy dostarczyć wraz z ofertą.**
10. Certyfikaty lub Deklaracje zgodności z Polską Normą dla zastosowanych wyrobów budowlanych, a dla wyrobów budowlanych, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, albo dla wyrobów budowlanych, których właściwości użytkowe, odnoszące się do wymagań podstawowych różnią się istotnie od właściwości określonej w Polskiej Normie wyrobu – deklaracje zgodności z aprobatą techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę organizacyjną (z dołączeniem aprobaty technicznej wyrobu w pełnym brzmieniu).
11. Atesty producenta na zabudowane materiały.
12. Wykonawca powinien załączyć do oferty wykaz materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia z podaniem producenta i parametrów technicznych (zgodnie z **Załącznikiem nr 7 do SIWZ**).
13. Parafowany wzór umowy – zgodnie z **Załącznikiem nr 8 do SIWZ**.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wykonawca, który przystąpi do niniejszego postępowania zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: **7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100)**.
2. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
3. Zamawiający uzna wymóg wniesienia wadium w pieniądzu za spełniony, jeżeli kwota, o której mowa w ust. 1, najpóźniej w terminie składania ofert wpłynie na rachunek bankowy Zamawiającego.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - Pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych.
5. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić na konto zamawiającego w: **PKO BP 0/Katowice nr 52 1020 2313 0000 3802 0381 3573**.
Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty. Termin do wniesienia wadium w pieniądzu uznaje się za zachowany, jeżeli kwota wynikająca z wadium znajduje się na koncie bankowym zamawiającego najpóźniej w dniu otwarcia ofert. Wadium wniesione w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany powyżej lub w kasie zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
Prosimy o podanie numeru rachunku, na który należy zwrócić wadium.
6. Wadium wnoszone w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej należy złożyć w formie oryginału w sekretariacie Spółki GPW INŻYNIERIA. Potwierdzona kopia w/w dokumentu powinna być załączona do oferty.
7. Wadium wnoszone w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej musi

być podpisane przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

8. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowaną formą wadium zostanie odrzucona.

9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium z zastrzeżeniem ust. 11 jeżeli:

- upłynął termin związania ofertą,
- zawarto umowę i wniesiono wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.

10. Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia sprzeciwu.

11. Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli wykonawca:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres nie dłuższy niż 45 dni.
2. Na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 45 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2 nie powoduje utraty wadium.
4. Zgoda wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

KRYTERIA OCENY OFERT:

CENA (brutto) WYKONANIA CAŁOŚCI ZADANIA = 100 %.

SPOSÓB UZYSKANIA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

SIWZ została umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego (www.inz.gpw.katowice.pl) oraz zostanie przekazana wykonawcy na jego pisemny wniosek.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. GPW INŻYNIERIA Sp. z o.o.,

ul. Rozalki 1, 41 – 948 Piekary Śląskie, piętro II, Sekretariat pokój 11, w terminie do dnia **19.10.2012 r. do godziny 10:00.**

2. Oferty złożone po wyznaczonym terminie do składania ofert nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcy bezzwłocznie, bez ich otwierania.

3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **19.10.2012 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego, GPW INŻYNIERIA Sp. z o.o., ul. Rozalki 1, 41 – 948 Piekary Śląskie, piętro II, sala konferencyjna.

Piekart Śląskie, 08.10.2012 r.

.....
ZATWIERDZAM