



# GPW Inżynieria Sp. z o.o.

Grupa kapitałowa Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A.

Piekary Śląskie, 01.09.2017 r.

L.dz.: 2934 /09/INŻ/2017

## OGŁOSZENIE

### ODPOWIEDZI DO PYTAŃ, KTÓRE WPŁYNEŁY DO ZAMAWIAJĄCEGO

*Dotyczy: postępowania prowadzonego na podstawie § 30 Regulaminu udzielania zamówień na zadanie pn.: „Leasing fabrycznie nowego ciągnika rolniczego” – (postępowanie 09/08/2017).*

Informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Na podstawie § 32 ust. 8 Regulaminu udzielania zamówień przesyłamy stosowne wyjaśnienia:

#### Pytanie 1

Prosimy o udostępnienie wyników finansowych Zamawiającego za rok 2015, 2016 oraz bieżących (do czerwca 2017) celem dokonania wstępnej oceny kredytowej Zamawiającego. Wraz z wynikami finansowymi prosimy o podanie danych osoby albo osób reprezentujących Zamawiającego – umocowanych do zawarcia umowy leasingu – oraz beneficjenta rzeczywistego w myśl ustawy z dnia 16 listopada 2000 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (imię i nazwisko, PESEL, NIP, seria i nr dowodu osobistego, adres zamieszkania). Prosimy również o udostępnienie dokumentów założycielskich i rejestrowych (Akt Założycielski, decyzja o nadaniu nr NIP, REGON).

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na udostępnienie na wniosek Wykonawcy wyników finansowych za rok 2015, 2016 oraz bieżących (do czerwca 2017 r.). Dokumenty założycielskie i rejestrowe Spółki mogą zostać udostępnione po wyborze najkorzystniejszej oferty. Zamawiający wyjaśnia również, iż u Zamawiającego nie występuje beneficjent rzeczywisty w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu. Cały kapitał zakładowy Spółki jest w rękach GPW S.A., której większościowy pakiet akcji (80,27%) należy do Województwa Śląskiego (reszta to free float).

#### Pytanie 2

Z treści SIWZ nie wynika wprost, że zamawiający akceptuje standardową dokumentację Wykonawcy, w tym Ogólne Warunki Umowy Leasingu. Czy Zamawiający zgodzi się na zawarcie umowy leasingu w oparciu o standardową dokumentację Wykonawcy przy założeniu, że Istotne Postanowienia będą stanowić załącznik i integralną część Umowy Leasingu Operacyjnego?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania ogólnych warunków obowiązujących u Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż Istotne Postanowienia Umowy stanowiące załącznik do SIWZ mają znaczenie priorytetowe rozstrzygające w razie ewentualnych rozbieżności.

**Pytanie 3**

Zgodnie z postanowieniami SIWZ (par. XV ust. 5): „Do sporządzenia oferty należy zastosować stawkę WIBOR 1M z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu /.../”, natomiast dalsze regulacje wskazane w załączniku nr 5 do SIWZ (ust. 27) zdają się dopuszczać kalkulację oferty leasingu w oparciu o stałą stopę procentową. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty skalkulowanej w oparciu o stałą stopę procentową?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty skalkulowanej w oparciu o stałą stopę procentową.

**Pytanie 4 oraz 5**

Z treści SIWZ Zamawiający nie wskazał warunków ubezpieczenia przedmiotu leasingu, ani też sankcji za nie ubezpieczenie przedmiotu leasingu na czas. W treści istotnych postanowień będących załącznikiem nr 5 do SIWZ Zamawiający przewidział, że to Zamawiający będzie samodzielnie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu. W związku z zastrzeżeniem sobie przez Zamawiającego możliwości ubezpieczenia przedmiotu zamówienia we własnym zakresie, czy jest możliwa modyfikacja treści SIWZ w ten sposób, że Zamawiający musi przedstawić Wykonawcy do akceptacji własne warunki ubezpieczenia?

Prosimy o wskazanie czy Zamawiający dopuszcza sytuację, w której – w przypadku braku ubezpieczenia przedmiotu leasingu przez Zamawiającego – ubezpieczenie takie będzie mógł zawrzeć Finansujący, a także czy w takim przypadku będzie miał prawo do obciążenia Zamawiającego kosztem usługi ubezpieczeniowej, na którą składać się będzie wartość składki, koszt finansowania składki, oraz podatek VAT?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż w ofercie powinny zostać określone niezmiennie w okresie leasingu wymogi co do ubezpieczeń własnych Korzystającego.

Zamawiający zmienia SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy w następujący sposób:

**Było:**

39. Ubezpieczenie komunikacyjne przedmiotu leasingu w zakresie OC, AC, NW w całym okresie trwania umowy leasingu ponosi Korzystający. Koszty ubezpieczenia komunikacyjnego, rejestracji pojazdu nie stanowią składnika ceny wykonania przedmiotu zamówienia.

**Jest:**

39. Ubezpieczenie komunikacyjne przedmiotu leasingu w zakresie OC, AC, NW w całym okresie trwania umowy leasingu ponosi Korzystający. W tym celu Korzystający przedstawia Finansującemu w terminie 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia wykupioną przez Korzystającego polisę ubezpieczenia na warunkach odpowiadających wymogom Finansującego wskazanym w ofercie. W przeciwnym razie Finansujący wykupi niezbędne ubezpieczenia na koszt Korzystającego. Koszty ubezpieczenia komunikacyjnego, rejestracji pojazdu nie stanowią składnika ceny wykonania przedmiotu zamówienia.

#### **Pytanie 6**

Czy Zamawiający zaakceptuje Tabelę Opłat i Prowizji Wykonawcy o treści powszechnie i standardowo stosowanej przez Wykonawcę?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiotem akceptacji może być, po jej weryfikacji, Tabela Opłat i Prowizji załączona do oferty Wykonawcy.

#### **Pytanie 7**

Czy Zamawiający dopuszcza zabezpieczenie zobowiązań Zamawiającego z tytułu umowy leasingu poprzez ustanowienie zabezpieczenia w postaci wystawienia weksla in blanco przez Zamawiającego?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia weksla przez Zamawiającego na zabezpieczenie zobowiązań z umowy leasingu.

#### **Pytanie 8**

SIWZ wprowadza osobę Podwykonawcy, czyli osobę za której działania odpowiada Wykonawca, a który ma wykonywać obowiązki z tytułu gwarancji. Czy Zamawiający dopuszcza rozwiązanie, w którym Wykonawca ma tylko zapewnić istnienie gwarancji, zaś obowiązki z niej wynikające będzie wykonywał gwarant?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość, w której obowiązki gwarancyjne z umowy leasingu będą realizowane przez osobę trzecią, za którą Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność (na zasadzie podwykonawstwa).

#### **Pytanie 9**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie poniższego zapisu w ramach ogłoszonego przetargu:

*„Od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i serwisu gwarancyjnego, o których mowa w SIWZ Wykonawca/Finansujący może się zwolnić względem Zamawiającego/Korzystającego jeśli dokona na rzecz Korzystającego cesji uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji, jakie należne będą Finansującemu z tytułu zawartych z dostawcami/producentami Przedmiotu Leasingu*

*umów sprzedaży za wyjątkiem prawa do odstąpienia od umowy oraz żądania obniżenia ceny sprzedaży”.*

**Uzasadnienie:** Wykonawca/Finansujący nie musi być jednocześnie podmiotem realizującym świadczenia gwarancyjne i serwisowe na przedmioty umowy, stąd nie może być odpowiedzialny za tego typu usługi. Może za to scedować takie uprawnienia przysługujące mu z tytułu zakupu przedmiotów zamówienia od producentów/dostawców na Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowany zapis, przy czym uprawnienie do odstąpienia od umowy i do obniżenia ceny sprzedaży będzie mogło być realizowane przez Zamawiającego jako pełnomocnika Wykonawcy w oparciu o osobne pełnomocnictwo udzielone Zamawiającemu i stanowiące załącznik do umowy leasingu.

**Pytanie 10**

Odnośnie ust. 12 Istotnych Postanowień Umowy prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty zaliczki na poczet Wstępnej Opłaty Leasingowej na podstawie umowy leasingu i otrzymanie faktury VAT niezwłocznie po odbiorze sprzętu i uruchomieniu umowy leasingu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty zaliczki na poczet Wstępnej Opłaty Leasingowej w oparciu o stosowną fakturę, także pro forma.

**Pytanie 11, 12, 13**

Odnośnie ust. 16 Istotnych Postanowień Umowy prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty wartości resztowej na podstawie faktury pro-forma. Faktura przenosząca własność standardowo jest wystawiana pod warunkiem braku zaległości Korzystającego z umowy i po zapłacie wartości resztowej.

Prosimy o wskazanie czy ust. 16 oraz 17 Istotnych Postanowień Umowy należy rozumieć jako **obowiązek** wykupu przedmiotu przez Korzystającego po zakończonym okresie umowy leasingu o ile Finansujący wywiąże się ze swoich obowiązków względem Korzystającego określonych w umowie leasingu?

Prosimy o wyjaśnienie/doprecyzowanie/sprostowanie ust. 18 Istotnych Postanowień Umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy w następujący sposób:

**Było:**

16. Korzystający ma obowiązek dokonania zapłaty faktury za wykup – przelewem, w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury VAT z tytułu wykupu na rachunek bankowy Finansującego wskazany w fakturze.

17. Po upływie podstawowego okresu umowy leasingu, Korzystającemu przysługuje prawo do nabycia przedmiotu leasingu za wykup określony w umowie leasingu pod warunkiem, że nie później niż 30 dni przed zakończeniem umowy Korzystający zawiadomi Finansującego o zamiarze nabycia przedmiotu leasingu.

18. Finansujący zawrze Umowę przenoszącą własność pojazdu na Korzystającego w terminie 14 dni od daty podpisania umowy przenoszącej własność pojazdu na Korzystającego pod warunkiem doręczenia faktury z tytułu wykupu nie później niż na 3 dni przed terminem płatności.

**Jest:**

16. Po upływie podstawowego okresu umowy leasingu, Korzystającemu przysługuje prawo do nabycia przedmiotu leasingu za wykup określony w umowie leasingu. W tym celu Finansujący w terminie 30 dni przed zakończeniem umowy wystawia fakturę pro – forma na wartość wykupu, płatną na rachunek bankowy Finansującego wskazany w fakturze w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia Korzystającemu. Korzystający w tym terminie może także oświadczyć, iż nie zamierza skorzystać z prawa do wykupu. Zapłata faktury pro – forma stanowi o przejściu tytułu własności przedmiotu leasingu na Korzystającego.

17. W terminie 7 dni od dnia zapłaty faktury pro – forma na wartość wykupu przedmiotu leasingu Finansujący wystawia na rzecz Korzystającego fakturę VAT z tytułu wykupu.

18. Na żądanie Korzystającego zgłoszone w terminie płatności faktury pro – forma na wartość wykupu, Finansujący zawrze z Korzystającym umowę dokumentującą przeniesienie własności przedmiotu leasingu na Korzystającego. W takiej sytuacji faktura VAT z tytułu wykupu zostanie wystawiona w terminie 7 dni od daty zawarcia przedmiotowej umowy.

**Pytanie 14**

Czy ust. 28 Istotnych Postanowień Umowy należy rozumieć w ten sposób, że za zmianę harmonogramu Finansujący nie będzie pobierał opłaty administracyjnej określonej w Tabeli Prowizji i Opłat, przy czym nie dotyczy to refakturowania na Korzystającego kosztów rzeczywistych wynikających z dokonanych zmian (np. koszt ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia, jeśli decyzja kredytowa przewiduje taką konieczność w związku ze znaczącą modyfikacją warunków finansowych umowy).

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z ust. 28 Istotnych Postanowień Umowy zmiana harmonogramu płatności raz na rok jest wolna dla Korzystającego od wszelkich kosztów z tym związanych (także zabezpieczeń, przy czym zabezpieczenie wekslowe nie pociąga za sobą dodatkowych kosztów dla Finansującego).

**Pytanie 15**

Prosimy o wyjaśnienie czy *ratio legis* ust. 36 Istotnych Postanowień Umowy należy rozumieć w ten sposób, że sankcja dotyczy sytuacji zawinionych przez Finansującego lub będących wynikiem jego rażącego niedbalstwa?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że hipotezą ust. 36 Istotnych Postanowień Umowy są objęte przede wszystkim sytuacje zawinione lub będące wynikiem rażącego niedbalstwa.

**Pytanie 16**

Prosimy o dopuszczenie modyfikacji ust. 38 Istotnych Postanowień Umowy w taki sposób, że ewentualne odstąpienie Korzystającego od umowy poprzedzone powinno zostać wezwaniem Finansującego do wywiązania się z warunków umowy; wezwanie powinno zawierać wskazanie okoliczności uzasadniających zastosowanie rygoru odstąpienia od umowy oraz wyznaczenie co najmniej 7 dniowego terminu na usunięcie uchybień.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy w następujący sposób:

**Było:**

38. Korzystający może odstąpić od niniejszej umowy w razie nie wywiązania się Finansującego z jej warunków, w szczególności, gdy Finansujący nie zachowuje terminu przekazania przedmiotu leasingu lub nie dostarczył wymaganych dokumentów, bądź gdy Finansujący przekroczy termin przekazania do korzystania powyżej 14 dni, bądź gdy przekazany pojazd nie będzie odpowiadać wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia.

**Jest:**

38. Korzystający może odstąpić od niniejszej umowy w razie nie wywiązania się Finansującego z jej warunków np. w sytuacji gdy przekazany pojazd nie będzie odpowiadać wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia lub gdy Finansujący nie dostarcza wymaganych dokumentów. Warunkiem realizacji prawa odstąpienia jest uprzednie bezskuteczne wezwanie Finansującego do usunięcia danego naruszenia umowy leasingu i jego skutków w terminie 7 dni; warunek ten nie dotyczy sytuacji, w której Finansujący przekroczy termin przekazania przedmiotu leasingu Korzystającemu do korzystania o co najmniej 14 dni.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż termin składania ofert nie ulega zmianie tj. 11.09.2017 r. godz. 10.00.

Wiceprezes Zarządu  
GPW INŻYNIERIA Sp. z o.o.  
*Przemysław Gardoń*